



**ODVJETNICA
MAJA MILJUŠ**
Ignjata Đorđića 6
10000 ZAGREB

P.P. 783 TEL: +3851 4873 222 FAX: +3851 4873 538

U Zagrebu, 29. travnja 2024.
Broj spisa: 868h

OPĆINSKOM SUDU U SESVETAMA
Zemljišnoknjižni odjel

na posl. br. Z-4232/2024.

zemljišnoknjižni postupak:

PREDLAGATELJ: ĐURĐICA TRGOVAC, OIB 25738824850, Ledinečki odvojak II 10, Zagreb, po odvjetniku Hrvoju Čukelj iz Sesveta

PODNOŠITELJ PRIGOVORA: PRIGORKA d.d. u stečaju, Ljudevita Posavskog 3, Sesvete, OIB 44010339796, zastupana po stečajnom upravitelju Damiru Šebetić, kojeg zastupa odvjetnica Maja Miljuš

radi: pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

P R I G O V O R

U otvorenom roku se podnosi slijedeći prigovor i protivljenje da se zemljišnoknjižni uložak ispravi i provede na način da se nekretnina upisana u zk. ul. 817 k.o. Sesvete Novo, E-234 upiše kao vlasništvo predlagateljice, sve kako je to opisano u rješenju ovog suda od 3.4.2024. godine.

Ugovorom o kupoprodaji poslovnog prostora broj: 082 od dana 10.04.1996.godine kupac Trgovac Đurđica je kupila poslovni prostor, kako slijedi:

Objekt: **Trgovački centar-Tržnica Sesvete, Ljudevita Posavskog 3, Sesvete**

Zemljišnoknjižni odjel: **Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete**



Katastarska općina: **Sesvete Novo**
Broj ZK uložka: **817**
Broj zemljišta (k.č.): **7247/5**
Oznaka lokala: **SK 37 – L 178**
Površina lokala: **10,82 m²**
Poduložak: **234**
Vlasnik: **Prigorka d.d. u stečaju**

Predmetni poslovni prostor nije otplaćen u cijelosti, ostalo je dugovanje u iznosu od **24.908,53 KN (3.377,95 EUR) bez kamata.**

O ovome je predlagateljica obaviještena dopisom od 12.6.2018. godine, te po istom nije postupila.

Prigorka d.d. u stečaju plaća pričuvu za predmetni lokal i to najmanje zadnjih pet godina, o čemu se kao dokaz dostavlja račun upravitelja – društva MDM upravljanje d.o.o.

Prigorka d.d. u stečaju
zastupana po:

